

MEMORIU GENERAL

actualizare Plan Urbanistic General

Comuna Rogova

judetul Mehedinți

LISTA DE RESPONSABILITĂȚI

DENUMIREA LUCRĂRII: ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI
ROGOVA, JUDEȚUL MEHEDINȚI

BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL ROGOVA

PROIECTANT GENERAL: S.C. GENERAL PROJECT S.R.L.

COLECTIV DE ELABORARE: Sef proiect: arh. BUZEC LIVIU

Arh. BUZEC MIHAELA

Arh. APOSTOL ALEXANDRA

Ec. OPREA ADRIAN

Th. DRĂGĂNUȘ ION

SUBPROIECTANȚI, COLABORATORI:

Rețele: ing. BUDA CARMEN

Drumuri: ing. OPREA GHEORGHE

MEMORIU GENERAL

1. INTRODUCERE

- 1.1 Date de recunoaștere a documentației
- 1.2 Obiectul lucrării
- 1.3 Surse documentare
- 1.4. Baza legală a elaborării documentației
- 1.5. Studii elaborate anterior

2. SINTEZA STUDIILOR ANALITICE ȘI PROSPECTIVE, DIAGNOSTICUL GENERAL ȘI PROSPECTIV

- 2.1 Obiective de interes public
- 2.2. Organizarea circulației și a transporturilor
- 2.3. Condiții geotehnice și hidrogeologice
- 2.4. Protecția mediului, riscuri naturale și antropice
- 2.5. Infrastructură tehnico – edilitară
- 2.6. Analiza factorilor interesați
- 2.7. Evoluția activităților economice
- 2.8. Evoluția socio - demografică

3. STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ

- 3.1. Viziunea de dezvoltare teritorială
- 3.2. Acțiuni necesare pentru dezvoltarea spațială a teritoriului

4. POLITICI ȘI PROGRAME DE INVESTIȚII PUBLICE NECESARE PENTRU IMPLEMENTARE

5. LISTA PRINCIPALELOR PROIECTE DE DEZVOLTARE ȘI RESTUCTURARE

6. PLANUL DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTAREA PLANULUI

7. FIȘA LOCALITĂȚII

8. FIȘELE MONUMENTELOR

1.2. OBIECTUL LUCRĂRII

Planul urbanistic general are atât caracter director, cât și de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare;

Planul urbanistic general se elaborează în baza strategiei de dezvoltare a localității și se corelează cu bugetul și programele de investiții publice ale localității, în vederea implementării prevederilor obiectivelor de utilitate publică.

Scopul general al actualizării PUG ului, în baza strategiei de dezvoltare a localității, este stabilirea de reglementari pe termen scurt, la nivelul întregii unități administrativ-teritoriale de bază, cu privire la:

- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității;
- transpunerea în plan spațial a obiectivelor dezvoltării promovate de administrația locală în corelare cu principiile dezvoltării durabile;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
- delimitarea zonelor afectate de servituți publice;
- modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare;
- stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice și a siturilor arheologice reperate;
- zonele care au instituite un regim special de protecție prevăzut în legislația în vigoare;
- formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor;
- precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate;
- zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;
- zone de risc datorate unor depozitari istorice de deșeuri.

pe termen mediu și lung, cu privire la:

- evoluția în perspectivă a localității;
- direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;
- traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean;
- zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;
- lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare;

- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;
- delimitarea zonelor în care se preconizează operațiuni urbanistice de regenerare urbană.

Obiectul lucrării va cuprinde: solicitările temei program; prevederi ale strategiei și programului de dezvoltare ale comunei; prezentarea obiectivelor strategice de dezvoltare și a implicațiilor asupra documentațiilor; principalele proiecte și programe destinate implementării strategiei de dezvoltare și etapizarea acestora; modalități de modificare și completare.

1.3. SURSE DOCUMENTARE

DATE STATISTICE

La elaborarea actualizării P.U.G-ului au fost folosite datele statistice eliberate de către Direcția Județeană de Statistică Mehedinți în anul 2016 și Baza de date Tempo On-line, INSE.

SUPORTUL TOPOGRAFIC AL P.U.G-ului

Suportul topografic pentru elaborarea actualizării P.U.G. a fost pus la dispoziția proiectantului, de către Primăria Rogova, în sistem GIS proiecție stereo 70, actualizat.

DOMENIUL PUBLIC AL UNITĂȚILOR TERITORIAL ADMINISTRATIVE

HG nr. 963/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mehedinți, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mehedinți, cu modificările și completările ulterioare – ANEXA 54.

CATEGORII FUNCȚIONALE A DRUMURILOR

HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor, cu modificările și completările ulterioare.

HĂRȚI DE RISC

Hărțile de hazard și hărțile de risc la inundații, elaborate conform Directivei 2007/60/CE, realizate de AN APELE ROMÂNE.

1.4. BAZA LEGALĂ A ELABORĂRII DOCUMENTAȚIEI

- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233 din 26 februarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de

- aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
- Hotărâre nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinul ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului nr. 13N din 10.03.1999 pentru aprobarea reglementării tehnice „Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul – cadru al Planului Urbanistic General”, indicativ GP038/99;
 - Ordinul ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului nr. 21/N/10.04.2000 pentru aprobarea reglementării tehnice „Ghid privind elaborarea și aprobarea Regulamentelor locale de urbanism”, indicativ GM007/2000;
 - Lege nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordin nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50 pe 1991;
 - H.G. nr. 382/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru zonele de riscuri naturale;
 - Lege nr. 363 din 21.09.2006 Secțiunea I Rețele de transport;
 - Lege nr. 171 din 04.11.1997 Secțiunea a II-a Apa, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr. 5 pe 2000 Secțiunea III Zone protejate, cu modificările și completările ulterioare;
 - Lege nr. 351 din 06.07.2001 Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;
 - Lege nr. 575 din 22.10.2001 Secțiunea a V-a Zone de risc natural;
 - Lege nr. 190 din 26.05.2009 Secțiunea a VIII-a zone cu resurse turistice;
 - Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 562/2003 pentru aprobarea Reglementării tehnice „Metodologie de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor de urbanism pentru zonele construite protejate (PUZ)”;
 - Legea nr. 265 /2006 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea 462/2001, privind regimul ariilor naturale protejate;
 - Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;
 - Ordinul ministrului sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată prin Legea nr. 86 din 27 iunie 2014;
- Legea nr. 84/1996 privind îmbunătățirile funciare, cu modificările ulterioare;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea administrației publice locale nr.215/2001 cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, cu modificările ulterioare;
- Ordonanța nr. 43/1997 și legea 82/1998 privind regimul drumurilor, cu modificările ulterioare.

1.5. STUDII ELABORATE ANTERIOR - Lista studiilor și proiectelor elaborate anterior actualizării P.U.G-ului

- P.U.G. și R.L.U. - Comuna Rogova , proiect nr. 4857/1996 elaborator S.C. Institutul Proiect Mehedinți SA Drobeta Turnu Severin;
- P.A.T.J. – Planul de Amenajare a Teritoriului Județului Mehedinți;
- S.D.T.R. – Strategia de Dezvoltare Teritorială a României;
- P.D.R. – Planul de Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia 2014 – 2020;
- Strategia de Dezvoltare a Județului Mehedinți pentru perioada 2014 – 2020;
- Strategia de Dezvoltare a comunei Rogova pentru perioada 2014 – 2020;
- Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor;
- Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor - Regiunea IV Oltenia;
- Planul Național de Gestionare a Deșeurilor;
- Planul de management al riscului la inundații - Administrația Bazinală de Apă Jiu;
- P.U.Z. și P.U.D. elaborate și aprobate prin Hotărâri ale Consiliului Local Rogova;
- Lege nr. 363 din 21.09.2006 Secțiunea I Rețele de transport;
- Lege nr. 171 din 04.11.1997 Secțiunea a II-a Apa, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 5 pe 2000 Secțiunea III Zone protejate, cu modificările și completările ulterioare;
- Lege nr. 351 din 06.07.2001 Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;
- Lege nr. 575 din 22.10.2001 Secțiunea a V-a Zone de risc natural;
- Lege nr. 190 din 26.05.2009 Secțiunea a VIII-a zone cu resurse turistice;

2. SINTEZA STUDIILOR ANALITICE ȘI PROSPECTIVE, DIAGNOSTICUL GENERAL ȘI PROSPECTIV

2.1 Obiective de interes public

	ROGOVA	POROINIȚA	OBSERVAȚII
CONSTRUCȚII ADMINISTRATIVE			
SEDII PRIMĂRII	X		Necesită reabilitare termică
SEDII POLIȚIE	X		
FUNDAȚII, CULTE, AGENȚII...	X		CEC Bank spațiu închiriat de primărie
POȘTĂ	X		Spațiu închiriat în clădirea grădiniței (fosta primărie)
CONSTRUCȚII DE CULTURĂ			
CĂMINE CULTURALE	X	X	
BIBLIOTECI	X		În fostul sediu al primăriei
CONSTRUCȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT			
GRĂDINIȚE	X		În fostul sediu al primăriei
ȘCOLI I-IV	X		
ȘCOLI I-VIII	X		Reabilitată în anul 2016
CONSTRUCȚII DE SĂNĂTATE			
DISPENSAR RURAL	X		
CABINETE MEDICALE			
CABINETE STOMATOLOGICE			
FARMACII	X		Spațiu închiriat în dispensarul uman
CREȘE			
CABINETE VETERINARE			
CONSTRUCȚII SPORTIVE			
SĂLI DE SPORT			
TERENURI DE SPORT	X		Aferent școlii
STADIOANE	X		
CONSTRUCȚII DE AGREMENT			
LOCURI DE JOACĂ			
PARCURI	X		
CONSTRUCȚII DE CULT			
LĂCAȘURI DE CULT	XX	X	
MĂNĂȘTIRI, SCHITURI			
CIMITIRE	XX	XX	
CONSTRUCȚII COMERCIALE			
MAGAZIN GENERAL	X		Fostul magazin mixt
PIAȚA AGROALIMENTARĂ			
COMERȚ ALIMENTAR	X		
COMERȚ NEALIMENTAR	X		
ALIMENTAȚIE PUBLICĂ, BAR..	X	X	
SERVICII			
AUTOSERVICE			

STARE MEDIE DE UZURĂ

STARE AVANSATĂ DE UZURĂ

PROIECT ÎN DERULARE REABILITARE

Serviciile publice sunt activități organizate și reglementate de autoritățile publice pentru satisfacerea necesităților membrilor comunității. Ele sunt supuse dreptului comun, membrii comunității trebuie să beneficieze de aceste servicii în rezolvarea problemelor cu care ei se confruntă.

CONCLUZII:

privind construcțiile de cultură

Cămine culturale funcționale se găsesc atât în Rogova, cât și în Poroinița. Căminul cultural din Poroinița a fost amenajat în clădirea școlii I-IV nefuncțională.

De menționat lipsa mobilierului necesar unei bune desfășurări ale activităților social - culturale, precum și numărul mic de activități socio-culturale care se desfășoară în prezent în clădirea caminului cultural. Lipsa spațiilor aferente acestor activități, precum și a dotărilor necesare, duce implicit la un număr mic, chiar foarte mic de activități, ceea ce nu înseamnă și o lipsă a dorinței cetățenilor de a beneficia de un spațiu de manifestări culturale modern.

Biblioteca funcționează în clădirea independentă, dispune de 5.000 volume carte și este deservită de un angajat, în prezent, suficient dacă raportăm la numărul de solicitări/an.

De curând a fost amenajat un „parc de distracții” cu locuri de joacă și de petrecere a timpului liber, amplasat în fața sediului primăriei.

Proiecte/acțiuni propuse privind programul *Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii culturale*

- Reabilitarea, modernizarea și extinderea infrastructurii culturale;
- dotarea unităților cu aparatura necesară;
- amenajarea de locuri de joacă și de petrecere a timpului liber.

privind construcțiile de învățământ

În localitatea Rogova există o școală I-VIII. În localitatea Poroinița școala I-IV fiind nefuncțională (număr redus de elevi) a fost transformată în cămin cultural. Din Poroinița, școlarii sunt transportați (dus – întors) la școala din Rogova. Anul școlar 2016/2017 funcționează cu 156 elevi. Privind starea acesteia, mobilierul este vechi, iar dotările minimale.

HG nr. 525 /1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, prevede „*pentru învățământul preșcolar (grădinițe) se va asigura o suprafață minimă de teren de 22 m² /copil, iar pentru școli primare, gimnaziale, licee, școli postliceale și școli profesionale, o suprafață minimă de 20 m² /elev. Procentul maxim de ocupare a terenului - 25% teren ocupat de construcții - 75% teren amenajat (curte*

recreație și amenajări sportive, zonă verde, grădină de flori) din terenul total”, condiții îndeplinite în prezent de școala din Rogova (împreună cu terenul de sport), situație în care este necesar să nu se intervină asupra acestora prin extinderi, dezmembrări, etc., astfel încât să funcționeze la standarde moderne și să asigure accesul la un proces educațional de calitate.

Proiecte/acțiuni propuse privind programul *Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii educaționale*

- reabilitarea, modernizarea infrastructurii de învățământ;
- dotarea unităților cu aparatura necesară;
- implementarea de proiecte de învățare de-a lungul vieții;
- creșterea adaptabilității.

privind construcțiile sportive

Comuna Rogova nu beneficiază de sală de sport, iar amenajări de terenuri sportive nu s-au realizat. Terenurile existente în localitatea Rogova (înregistrate în domeniul public al comunei ca teren de sport, stadion), cu o suprafață de 2736 mp și teren de fotbal de 10.000 mp) sunt utilizate ca terenuri de sport, atât de elevi, cât și de cetățenii comunei. În localitatea Poroinița nu există teren de sport. Astfel, suprafețele aferente activităților sportive sunt necorespunzătoare și insuficiente.

Proiecte/acțiuni propuse privind programul *Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii sportive*

- amenajarea, modernizarea și extinderea infrastructurii sportive;
- echiparea terenurilor pentru integrarea lor în circuitul sportiv;
- implementarea de proiecte pentru o dezvoltare sănătoasă a adolescenților, o alternativă corectă de petrecere a timpului liber.

privind construcțiile de sănătate

În comuna Rogova există un dispensar uman, nu există cabinet stomatologic, dispensar veterinar. În prezent, dispensarul uman funcționează cu 1 medic de familie și o farmacie.

La nivelul tuturor localităților grupa de vârstă peste 65 ani va fi singura grupă care va crește în următorii ani. Acest grup de vârstă va avea nevoi ridicate în ceea ce privește serviciile de sănătate și cele sociale. Este vorba de amenajări de îngrijire pe de o parte, dar și de asigurarea cu infrastructură specifică pentru persoanele care nu se mai află în procesul muncii însă au cerințe privitoare la educație, cultură și amenajări de petrecere a timpului liber.

Proiecte/acțiuni propuse privind programul *Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii de sănătate și asistență socială*

- construirea unui dispensar uman și veterinar și extinderea infrastructurii de sănătate (minim un cabinet stomatologic);
- dotarea unităților cu aparatura necesară;
- înființarea unui centru de îngrijire și asistență persoane vârstnice;
- îmbunătățirea capacității de intervenție în situații de urgență a unităților specializate (inclusiv dotarea cu echipamente specifice).

2.2. Organizarea circulației și a transporturilor

2.2.1. Structura capacităților de transport

Actuala rețea de transport și circulație, ce străbate teritoriul administrativ al comunei Tâmba este formată din:

rețeaua de transport auto:

- drumuri naționale: **DN56A** care, prin Legea nr. 363/2006 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea I – Rețele de transport prevede pe acest traseu drum expres sau cu 4 benzi și scurtează legătura dintre aripa sudică a Coridorului IV Pan-European și granița româno-bulgară.
- drumuri județene: **DJ 562A**;
- drumuri comunale **DC 96** (DC 120 – limită comuna Poroina Mare), **DC 120** (DN56A Rogova - DC 96 Poroinița);
- drumuri sătești, ulițe și drumuri vicinale/agricole.

rețeaua de transport CF:

- Nu există rețea de transport CF. Conform Legii nr. 363/2006 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea I – Rețele de transport se prevede o linie de cale ferată cu viteza peste 250 km/h pe traseul „3.10. Calafat*) - Vânu Mare - Drobeta-Turnu Severin”, traseu care traversează și teritoriul comunei Rogova.

DN56A cu o lungime de 62,027 km (conform HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare), traversează partea de sud a județului (din DN6 – Șimian) până la limita cu Bulgaria (DN56 – Maglavit). DN56A este în stare tehnică foarte bună, fiind reabilitat în totalitate în ultimii 15 ani și întreținut conform normativelor în vigoare. Pe porțiunea care traversează localitatea Rogova nu există trotuare amenajate și sunt porțiuni în care nici nu pot fi amenajate, împrejurimile fiind amplasate la limita rigolei.

DJ 562A, cu o lungime de 30,243 km (conform HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare) pornește din DJ 562, leagă localitățile din comunele Gruia – Pătulele – Jiana – Vânjuleț – Rogova – Livezile (DJ 606B). Traversează comuna Rogova, trece doar prin localitatea Rogova.

DJ 562A este în stare tehnică mediocră dar, este inclus într-un proiect finanțat prin PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2014-2020, AXA PRIORITARA 6: Îmbunătățirea infrastructurii rutiere de importanță regională, denumit și „*drumul strategic*” ce traversează teritoriul administrativ al 13 UAT-uri din județul Mehedinți: UAT Comuna Gruia, UAT Comuna Pătulele, UAT Comuna Jiana, UAT Comuna Vânjuleț, UAT Comuna Rogova, UAT Comuna Punghina, UAT Comuna Oprișor, UAT Comuna Bălăcița, UAT Comuna Bicleș, UAT Comuna Dumbrava, UAT Comuna Tîmna, UAT Oraș Strehaia, UAT Comuna Grozești – partenere în proiect, are o lungime de 112,525 km și asigură conectarea la rețeaua TEN-T.

DRUMURI COMUNALE

DC 96 (DJ 606 Traian-Poroinița-Fântânile Negre-Poroina Mare DJ606B: cu o lungime totală de 19,154 km (conform HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare), cu o lungime pe teritoriul comunei Rogova de 2,900 km conform HG nr. 963/2002 Anexa 54 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Rogova. În realitate este mai mare cu 900 m.

DC96 – 1,500 km drum de pământ cu urme de balastare în stare avansată de degradare, fără șanțuri, sau rigole și trotuare. 900m către Poroina și 600 către Traian.

DC 120 (DN56A-Poroinița DC 96) - cu o lungime de 3,010 km (conform HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare) și 3,000 km conform HG nr. 963/2002 Anexa 54 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Rogova, în realitate 3,500 km.

DC 120 – modernizat

DC	LUNGIME	SUPRAFAȚĂ	MODERNIZATE
DC 96	4,400 km	4,00 ha	2,900 km
DC 120	3,500 km	3,30 ha	3,500 km
TOTAL	7,900 km	6,50 ha	6,400km

LOCALITATE	LUNGIME ULȚE/STRĂZI	SUPRAF.	MODERNIZATE
Rogova	6,901 km	6,46 ha	90%
Poroinița	4,590 km	3,70 ha	40%
TOTAL	11,491km	10,16 ha	

ULIȚELE SĂTEȘTI: 11,491 km – au infrastructura de pământ (conform procentului precizat mai sus), fără șanțuri, sau rigole și majoritatea fără trotuare.

DRUMURI VICINALE – 0,148 km au infrastructura de pământ, fără șanțuri, sau rigole și majoritatea fără trotuare

DRUMURI DE EXPLOATARE amenajate (cu două benzi de circulație) au o lungime de 6,667 km astfel:

- DE 10 (Valea Sentii) – 1,535 km
- DE 4 (Bucium) – 2,365 km (+44,0m sector de drum lateral)
- DE Dealul Țiganului – 2,723 km

Circulația pietonală în interiorul localităților se realizează în general pe lateralele străzilor și/sau acostamente și nu există trotuare amenajate.

Podurile, podețele: La nivelul teritoriului administrativ al comunei Rogova acest tip de infrastructură este reprezentată prin 3 poduri (1 modernizat, 1 nou, 1 în curs de reabilitare) și 1 podeț nereabilitat care asigură trecerea principalelor cursuri de apă, dar și a unor reliefului. Acestea sunt situate la nivelul drumurilor comunale și satești, în același stadiu tehnic cu drumul aferent.

Pentru localitățile comunei sunt stabilite un număr de 3 linii și trasee de autobuz. În cadrul localităților locuitorii beneficiază de existența unor stații auto, neamenajate care nu asigură protecția minimă împotriva intemperiilor.

DISFUNȚIONALITĂȚI

- comuna Rogova are avantajul de a avea acces la un drum național și la un drum județean, de a beneficia de servicii de transport în comun de bună calitate, cu o rețea de drumuri locale într-o stare bună;
- în același timp, comuna dispune de un fond agricol însemnat, infrastructura de acces la aceste exploatații este reprezentată de drumuri de pământ, nemodernizate;
- lipsa trotuarelor pentru circulația pietonală în lungul drumului DJ 562A, în special în interiorul localităților, precum și parțial la DN 56A mărește riscul de accidente, în condițiile creșterii circulației;
- lipsa pistelor de biciclete în lungul drumului județean și chiar național circulate pe teritoriul localităților comunei;

- sistemul rutier din intravilanul localităților – ulițe/străzi – din pământ;
- rigole de scurgere insuficient calibrate, necurățate sau chiar lipsă - starea lor actuală poate duce la inundare în cazul ploilor abundente;
- podețele peste ravenele de scurgere incorrect dimensionate, implicând riscul colmatării la debite ridicate;
- intersecții neamenajate;
- traficul eterogen (tractoare, căruțe, bicicliști, automobiliști și pietoni) generează accidente rutiere în special pe timp de noapte.

Proiecte/acțiuni propuse privind programul *Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere*

- reabilitarea, modernizarea infrastructurii rutiere – drumuri județene, drumuri comunale;
- reabilitarea și modernizarea drumurilor agricole, de exploatare pentru crearea condițiilor de dezvoltare a acestor domenii economice, inclusiv pentru atragerea de investitori în agricultură;
- pentru toate drumurile din comună se impune și dotarea cu stații de autobuz, trotuare, platforme de parcare, șanțuri și rigole, semnalizări și marcaje rutiere;
- modernizarea sistemului rutier din intravilanul localităților prin asfaltarea/pietruirea străzilor/ulițelor rămase din pământ;
- realizarea amenajărilor necesare colectării și evacuării apelor pluviale de pe platforma străzilor/ulițelor și efectuarea la timp a lucrărilor de întreținere și reparare a acestora, cu realizarea acceselor la proprietăți;
- construirea, repararea/întreținerea podurilor și podețelor tubulare existente și construirea lor pe drumurile de exploatare.

2.3. Condiții geotehnice și hidrogeologice

Concluziile Studiului geotehnic și hidrologic, în concordanță cu PATN secțiunea V - Zone cu risc natural sunt următoarele:

- Inundații – risc mediu
- Alunecări de teren – risc ridicat
- Seism – risc moderat

În satele Rogova și Poroinița adâncimea minimă de fundare este:

$D_{minf}=0.80$ m de la T.N.

Presiunea portantă a terenului de fundare:

$P_{conv}=250-280$ KPa.

Litologia terenului din satele Rogova și Poroinița permite fundarea directă fără măsuri constructive speciale. Terenurile de fundare se încadrează în categoria terenurilor bune de fundare.

Satul Rogova se poate extinde în toate direcțiile, neexistând restricții din punct

de vedere geotehnic. Satul Poroinița se poate extinde în aval și amonte pe valea pârâului Poroinița. Nu se recomandă extinderea pe versanții dealurilor din nord și sud unde există riscul fenomenelor de instabilitate.

2.4. Protecția mediului, riscuri naturale și antropice

Aspecte de mediu	Probleme de mediu relevante pentru PUG ROGOVA
Aer	Principalele surse de emisii atmosferice identificate în teritoriul comunei Rogova sunt reprezentate de: - zone mari despădurite; - poluarea specifică arterelor cu circulație intensă ; - surse mobile reprezentate de traversarea localității de DN56A DJ 562A.
Apă	Poluarea apelor de suprafață și subterane ca urmare a deversării necontrolate, precum și inexistenței infrastructurii de canalizare, dar și a aruncării cadavrelor de animale și alte deșeuri în zona cursurilor de apă.
Sol	Existența unui nivel de risc al apariției alunecărilor de teren și al zonelor inundabile din cauze naturale sau antropice. Existența unui nivel de poluare al solului și subsolului din cauza lipsei investițiilor în managementul apelor uzate și al deșeurilor.
Biodiversitate	Absența fondurilor financiare destinate împădurii terenurilor deficitare, neproductive. Spații verzi insuficiente pe cap de locuitor (10 mp/loc). Educația ecologică este superficială, practic inexistentă;
Sănătate umană	Infrastructura de sănătate este slab dezvoltată. Populația rezidentă este afectată de lipsa unor dotări edilitare la nivelul întregii comune.
Echipare tehnico-edilitară	Rețea de canalizare inexistentă; Rețeaua de alimentare cu apă existentă răspunde tuturor solicitărilor.
Managementul riscurilor de mediu	Existența unor zone, inclusiv subtraversări neîntreținute, care provoacă inundații în perioadele cu ploi abundente, ce pot conduce la pagube materiale. Existența unor zone cu potențial ridicat de producere a alunecărilor de teren.
Managementul deșeurilor	Existența fenomenului de depozitare necontrolată a deșeurilor menajere.
Patrimoniul și moștenirea culturală	Lipsa oportunităților de valorificare a obiceiurilor și tradițiilor locale. Lipsa unei politici de conservare a elementelor capitalului cultural face ca acestea să fie afectate de extinderea activităților antropice, în special de extinderea zonei locuite. Nevalorificarea corespunzătoare a obiectivelor din patrimoniul cultural;

	Lipsa delimitării și respectării zonelor de protecție a monumentelor istorice și a ariilor naturale protejate.
Transport durabil	Drumuri județene, agricole, de exploatare nemodernizate, intersecții neamenajate.
Turism durabil	Lipsa introducerii într-un circuit turistic a zonelor care își păstrează arhitectura tradițională locală și monumentelor istorice.

Proiecte/acțiuni propuse privind programul *Protecția mediului*

- Realizarea și darea în funcțiune a investițiilor privind sistemul de canalizare și epurare, extinderea rețelelor de alimentare cu apă la nivelul tuturor gospodăriilor;
- Modernizarea drumurilor județene, agricole, de exploatare, modernizarea și amenajarea de străzi și intersecții, rigole, șanțuri de scurgere a apelor;
- Eliminarea fenomenului de depozitare necontrolată a deșeurilor menajere și interzicerea aruncării animalelor moarte și a deșeurilor menajere în cursurile de apă cu caracter semipermanent sau în preajma surselor de apă de pe teritoriul administrativ al comunei;
- Realizarea de puncte colectoare cu preselectie a deșeurilor, a rampelor pentru depozitarea containerelor și dorarea populației cu pubele;
- Amenajarea unor asemenea puncte de colectare inclusiv în zonele de dezvoltare cu potențial turistic, dotate cu containere și asigurarea colectării lor pe tot parcursul anului;
- Organizarea unor ample lucrări de ecologizare a zonelor afectate de depozitarea necontrolată a gunoaielor, în principal de pe principalele cursuri de apă, la care să fie angrenați beneficiarii de ajutoare sociale;
- Dezvoltarea turismului în zonele de interes turistic și economic de pe teritoriul comunei se va face în mod durabil prin respectarea legislației de mediu;
- Reabilitarea și dezvoltarea Infrastructurii de Comunicații – Utilități Publice – Clădiri Publice – Monumente istorice;
- Asigurarea de măsuri și dotări speciale pentru izolarea și protecția fonică a surselor generatoare de zgomote și vibrații, astfel încât să se respecte limitele prevăzute de legislația în vigoare;
- Se vor lua măsurile necesare de apărare împotriva inundațiilor și a alunecărilor de teren și se vor respecta zonele cu interdicții de construire.

Pentru apărarea împotriva inundațiilor, fenomenelor meteorologice periculoase se vor lua următoarele măsuri:

- evitarea construcției de locuințe și de obiective sociale, culturale și/sau economice în zonele potențial inundabile, cu prezentarea în documentațiile de urbanism a datelor privind efectele inundațiilor anterioare; adaptarea

- dezvoltărilor viitoare la condițiile de risc la inundații; promovarea unor practici adecvate de utilizare a terenurilor și a terenurilor agricole și silvice;
- aplicarea unor măsuri de proiectare care permit clădirilor și altor construcții civile ori industriale să reziste la creșterea nivelului apelor și la viteza de deplasare a acestora;
 - realizarea de măsuri structurale de protecție, inclusiv în zona podurilor și podețelor;
 - realizarea de măsuri nestructurale (controlul utilizării albiilor minore, elaborarea planurilor bazinale de reducere a riscului la inundații și a programelor de măsuri; introducerea sistemelor de asigurări etc.);
 - realizarea unor lucrări destinate să rețină și să întârzie scurgerea apelor de pe versanți, din afluenții mai mici ai bazinelor sau de torente care s-ar forma ca urmare a unor ploi abundente sau prin topirea zăpezilor etc. Aceste lucrări pot fi acțiuni de împădurire sau reîmpădurire a versanților, crearea unor tipuri de învelișuri care să favorizeze infiltrația și să reducă scurgerea apelor de pe versanți, construirea unor baraje de reținere pe fundul văilor;
 - identificarea de detaliu prin studii de specialitate, delimitarea geografică a zonelor de risc natural la inundații de pe teritoriul unității administrativ-teritoriale, înscrierea acestor zone în planurile de urbanism general și prevederea în regulamentele de urbanism a măsurilor specifice privind prevenirea și atenuarea riscului la inundații, realizarea construcțiilor și utilizarea terenurilor;
 - implementarea sistemelor de prognoză, avertizare și alarmare pentru cazuri de inundații;
 - întreținerea infrastructurilor existente de protecție împotriva inundațiilor și a albiilor cursurilor de apă;
 - execuția lucrărilor de protecție împotriva afuierilor albiilor râurilor în zona podurilor și podețelor existente;
 - nu se vor amplasa în zona inundabilă a albiei majore și în zonele de protecție, noi obiective economice sau sociale, inclusiv de noi locuințe sau anexe ale acestora;
 - comunicarea cu populația și educarea ei în privința riscului la inundații și a modului ei de a acționa în situații de urgență.

Măsuri de prevenire a alunecărilor de teren :

Combaterea alunecărilor de teren se face prin lucrări de o complexitate deosebită, proiectate pe baza unor studii de specialitate, și care necesită cheltuieli foarte mari. Din acest motiv, este de preferat, să se aplice măsurile de prevenire care sunt mai simple, puțin costisitoare și pot fi deosebit de eficiente:

- protecție mai bună, asigurarea culturilor care umbresc mai bine solul și astfel previn formarea crăpăturilor, cele mari consumatoare de apă în perioadele cu ploi abundente (pajiștile naturale, cerealele paioase);
- împădurirea terenurilor cu risc de alunecare;
- controlul suprafețelor predispuse alunecărilor pentru a depista apariția unor crăpături, urmată de astuparea acestora cu pământ bine compactat, evitându-se în felul acesta pătrunderea rapidă a apelor de suprafață către stratul alunecator;
- interzicerea defrișării plantațiilor silvice.

Măsuri de prevenire împotriva acțiunii vânturilor:

- executarea de construcții rezistente la vânt;
- asigurarea fixării corecte a elementelor care ar putea fi smulse de vânt și ar putea produce accidente: învelitori, panouri publicitare, firme și reclame, stâlpi, piloni, cabluri de mare înălțime, etc.;
- evitarea construcțiilor de locuit cu caracter provizoriu și cele informale;
- plantarea de centuri de protecție împotriva vântului;
- planificarea ariilor împădurite pe direcția vânturilor.

Măsuri de prevenire împotriva acțiunii seismelor:

- proiectarea clădirilor cu respectarea strictă a legislației în vigoare funcție de zonarea seismică și studiile geotehnice.

2.5. Tipuri de proprietate

A). Domeniul public

- terenuri domeniu public de interes național, cuprind suprafețele utilizate de către:
 - DN 56A;
 - pădurile și pepinierele administrate de către Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA care funcționează sub autoritatea Ministerului Mediului;
 - albiile minore ale cursurilor de apă ce traversează teritoriul comunei: Blahnița cu afluenții acesteia;
 - rețeaua electrică, etc.;
- terenuri domeniu public de interes județean - sunt formate din suprafețele utilizate ca drumuri județene;
 - DJ 562A;
- terenuri domeniu public de interes local - terenurile aflate în proprietate publică a unității teritorial administrative și administrate de către primărie atestate prin *HG nr. 963 privind atestarea domeniului public al județului Mehedinți, precum și al*

municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mehedinți – Anexa nr. 54. În cadrul acestora amintim:

- rețeaua de drumuri comunale, de exploatare, vicinale, de acces,
- rețeaua locală de străzi/ulițe,
- rețeaua edilitară (sistemul de alimentare cu apă, canalizare și epurare),
- terenurile pe care sunt amplasate unitățile administrative, culturale, de învățământ și sociale (primărie, cămine culturale, școli, dispensare medicale și veterinare, terenuri de sport, spații verzi etc.),
- izlazurile;
- albiile minore ale cursurilor de apă necadastrate care traversează teritoriul comunei;
- terenuri curți/construcții, agricole, păduri.

B). Domeniu privat

a). Terenuri domeniu privat (ale statului) de interes național;

- 10 ha teren agricol și 768 ha (714 ha păduri și alte terenuri forestiere) alte terenuri din care 4 ha curți/construcții.

b) Terenuri domeniu privat (ale unităților administrativ-teritoriale) de interes județean;

- nu este cazul

c) Terenuri domeniu privat (ale unităților administrativ-teritoriale) de interes local;

- terenuri destinate diverselor investiții, concesionate sau pentru concesionare;
- terenurile agricole, pădurile și pășunile deținute de către primărie;
- alte terenuri cu/fără destinație, deținute de către primărie.

d) Terenuri domeniu privat persoane fizice sau juridice.

- Terenurile din intravilanul/extravilanul localității și aflate în proprietatea privată a localnicilor,
- Terenurile aflate în intravilanul/extravilanul localităților, în proprietatea privată a unor agenți economici,
- Terenuri agricole și păduri deținute de către asociații de proprietari.

2.6. Infrastructură tehnico – edilitară

Aspecte nefavorabile:

- lipsă rețea de canalizare a apelor uzate menajere pentru toate localitățile;
- lipsă rețea de gaze naturale;
- lipsa unei izolări termice corespunzătoare a anvelopei construcțiilor;

- lipsă sistem de alimentare cu căldură - aceasta se face cu sobe funcționând cu combustibil solid (lemne și cărbuni) sau cu deșeuri agricole;
- starea tehnică a rețelelor electrice de medie și joasă tensiune nu este satisfăcătoare;
- rețelele de joasă tensiune existente, utilizate pentru iluminatul public nu asigură nivelurile de iluminare prevăzute în normative;
- număr mic de abonați telefonici;
- intranet limitat, Poroinița RO-NET, telefonie mobilă;
- lipsa utilizării resurselor regenerabile;
- colectarea neselectivă a deșeurilor;
- lipsa oricăror instalații de tratare a deșeurilor (stații de sortare, stații de compostare);
- depozite neautorizate de deșeuri.

2.7. Analiza factorilor interesați

În conformitate cu propunerile locuitorilor comunei Rogova și a politicii promovate de către administrația locală, sintetizate în cadrul Strategiei de dezvoltare socio-economică, principalele cerințe ale populației se referă în primul rând la soluționarea problemelor legate de riscurile naturale, infrastructura rutieră și tehnico - edilitară:

- Inițierea proiectelor ce au ca scop protecția împotriva riscurilor naturale manifestate pe teritoriul comunei, alunecări de teren;
- Urgentarea lucrărilor de extindere/modernizare a rețelei de drumuri din localitățile comunei;

Datorită stadiului gospodăriei este subliniată constant nevoia de locuri de muncă prin diversificarea economiei locale, de servicii de pregătire și consultanță pentru cei care doresc să devină mici întreprinzători în domeniul agriculturii, creșterii animalelor..., de piețe de desfacere.

Nu lipsesc din propunerile locuitorilor:

- Modernizarea și dotarea centrelor de educație și cultură cu echipamente necesare pentru funcționare optimă conform standardelor actuale de învățământ;
- Extinderea serviciilor medicale către populație prin dotarea și modernizarea cabinete lor medicale din comună;
- Extinderea rețelei de telefonie mobilă și extinderea posibilităților de accesare a internetului;

2.8. Evoluția activităților economice

Comuna Rogova se află amplasată în zonă agropedoclimatică specifică pentru valorificarea suprafeței agricole - favorabilă și deosebit de favorabilă pentru culturi intensive de cereale, legume, cartofi, plante tehnice și creșterea animalelor

Piața forței de muncă este influențată de sectorul formal al economiei, unde relațiile de muncă sunt înregistrate legal și sectorul informal, unde companiile angajează ilegal forță de muncă (contracte neînregistrate). De regulă, companiile care folosesc ilegal forță de muncă beneficiază de un avantaj competitiv prin costuri față de cele care lucrează legal.

De asemenea, piața forței de muncă este structurată dual, în sensul că cuprinde sectoare industriale cu valoare adăugată scăzută („piața secundară”) și sectoare cu valoare adăugată înaltă („piața primară”). Prima dispune de o forță de muncă cu calificare scăzută și venituri mici. De exemplu, *agricultura și comerțul pe piața forței de muncă sunt „piețe secundare”*. Sectoarele cu valoare înaltă (industrie și o parte din servicii, în special cele financiare), inexistente la nivelul comunei Rogova, dispun de forță de muncă bine calificată și cu venituri medii și mari. Aceasta dualitate a pieței forței de muncă, dublată de specializare, potrivit diviziunii muncii, are efect asupra mobilității forței de muncă și stratificării sociale. Sectoarele cu valoare adăugată scăzută, de pildă, nu rețin forța de muncă decât pentru perioade scurte de timp, din cauza unui venit salarial scăzut.

Profilul economic actual al comunei Rogova este unul de sărăcie, bazat pe cultivarea plantelor și creșterea animalelor cu o mică componentă de comerț-servicii și foarte puțin industrie alimentară (morărit, panificație..).

Aspecte negative:

- Slaba dezvoltare economică a localităților componente în lipsa totală a unor investiții minore/majore;
- Industrie, agro-industrie lipsă;
- Existența unui potențial uman important ne-absorbit în economie;
- Lipsa unui centru de dezvoltare și consultare antreprenorială, de consiliere pe diverse domenii sociale, culturale, economice;
- Îmbătrânirea forței de muncă și reducerea capacității fizice de lucru în agricultură;
- Fragmentarea terenurilor pentru exploatații agricole;
- Lipsa oportunităților de desfacere și valorificare a produselor agricole;
- Lipsa unor evenimente organizate pentru comerț cu produse agricole locale;
- Starea precară a infrastructurii de transport;
- Emigrarea forței de muncă spre centrele urbane cu o dezvoltare economică mai puternică;

- Aproximarea de un centru urban reprezintă un risc, deoarece absoarbe forța de muncă tânără și educată din zona rurală adiacentă;
- Potențial turistic limitat și nevalorificat;
- Scăderea veniturilor la bugetul local, în urma restrângerii activităților economice locale;
- Lipsa unei infrastructuri de turism, recreere și odihnă coerente pe teritoriul comunei (cazare, alimentație publică, recreere, spații verzi, signalistică etc.), care să preia din fluxurile de turiști ce tranzitează prin zonă, și să crească numărul de înnoptări în zonă;
- Caracter de zonă de tranzit a teritoriului comunei, pe unde turiștii doar trec în drum spre zonele turistice adiacente, însă nu opresc pentru a petrece timp aici;
- Valoarea mică de piață a fondului locativ existent în zonă.

Activitatea industrială ar putea avea ca bază industria alimentară (morărit, panificație, prelucrarea cărnii, a băuturilor alcoolice....).

Principalele schimbări care probabil vor surveni în domeniul agricol sunt valorificarea suprafețelor agricole care se va face atât prin intermediul fermelor individuale de subzistență cât și prin creșterea numărului de ferme mici, specializate pe diferite activități agricole. Valorificarea suprafețelor de pășunat și fânețe deținute în zona va permite, de asemenea, stimularea interesului pentru creșterea animalelor, în special a ovinelor și a caprinelor. Nu poate fi neglijată nici creșterea bovinelor, ocupație tradițională în zonă. În acest context un rol important va trebui să îl joace autoritatea locală prin parteneriat public – privat în vederea asigurării procesării și vânzării prin crearea unui centru de colectare, sortare, prelucrare și desfacere a produselor agricole și animaliere.

Pe teritoriul comunei Rogova nu există resurse naturale și antropice deosebite care să stea la baza dezvoltării turismului situație în care, înființarea unui sit arhitectural tradițional cu strămutarea unor construcții părăsite cu valoare istorică tradițională – case de locuit, mori etc. ar putea fi un punct de plecare în dezvoltarea, pentru început, a turismului de tranzit.

2.9. Evoluția socio – demografică

- în perioada 2002–2011 pierderea demografică este doar de 94 persoane, ceea ce reprezintă o scădere a volumului populației cu aproximativ 6,5%. Conform proiectării demografice scăderea volumului populației se va menține, cel puțin până la nivelul anului 2025, folosind modelul creșterii tendențiale prin luarea în considerare a sporului mediu anual total (spor natural și migratoriu);
- ponderea populației tinere, cu vârste cuprinse între 0 – 14 ani, a înregistrat în perioada inter-cenzitară (2002 – 2011) o scădere de aproximativ 2%. În același timp, ponderea populației vârstnice a înregistrat valori apropiate.

Scăderea ponderii populației tinere și creșterea celei de peste 64 de ani pun în evidență fenomenul de îmbătrânire demografică;

- raportul de dependență după vârstă la nivel de comună (60,82 persoane tinere și vârstnice la 100 de persoane în vârstă de muncă) este foarte mare, ceea ce crește sarcina socială a populației apte de muncă;
- indicii vitalității populației calculat prin raportarea populației tinere la populația vârstnică are pentru comuna Rogova, în anul 2011 are valoarea de 0,76, valoare care se menține și în anul 2015, mult sub nivelul dorit de 1,5 care asigură înlocuirea generațiilor;
- sporul natural înregistrează valori negative în toată perioada 2002-2015, ca urmare a mortalității ridicate comparativ cu natalitatea. Reducerea efectivelor de populație este determinată atât de natalitatea redusă în raport cu intensitatea mortalității, cât și de migrație;

Fenomenele demografice evidențiate în cadrul analizei, respectiv accentuarea procesului de îmbătrânire demografică, migrația internă și externă, reducerea ponderii populației tinere ar putea afecta evoluția populației în perioada prognozată.

Este greu de realizat o prognoză în sensul propriu al termenului. Evoluția viitoare a populației comunei depinde, dincolo de datele demografice de pornire, de modul în care aceasta se va dezvolta, de capacitatea ei de a atrage populație din zonă, eliminând sporul migratoriu negativ.

RECOMANDĂRI/MĂSURI

- Având în vedere tendințele de evoluție a populației și disfuncționalitățile identificate în cadrul acestui studiu, obiectivele de dezvoltare socio-economică a comunei Rogova ar trebui orientate înspre: optimizarea și reducerea efectelor fenomenelor demografice negative (îmbătrânire demografică, depopulare, reducerea natalității, emigrare internă / externă) și dezvoltarea serviciilor oferite în special populației tinere prin măsuri care să permită dezvoltarea profesională concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii;
- creșterea competitivității capitalului uman pe piața muncii prin asigurarea oportunităților de învățare pe tot parcursul vieții, îmbunătățirea accesului la piața forței de muncă pentru categorii vulnerabile, susținerea inițiativelor antreprenoriale locale și dezvoltarea unei piețe a muncii moderne și flexibile.

Măsurile destinate reducerii fenomenelor demografice negative sunt în principal de natură economică:

- valorificarea potențialului economic local;
- încurajarea activităților nonagricole la nivelul județelor/localităților cu activitate economică predominant agricolă;

- dezvoltarea resurselor umane, creșterea gradului de ocupare a forței de muncă din comună precum și:
- susținerea natalității prin flexibilizarea oportunităților pe care le au femeile tinere de a se dezvolta profesional, concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii și de naștere și creștere a copiilor,
- facilități economico-financiare și privind locuirea acordate tinerelor familii,
- realizarea de programe/acțiuni pentru prevenirea migrației,
- organizarea de cursuri tip „after school” pentru minorii ai căror părinți sunt plecați la muncă în străinătate,
- sprijinirea elevilor provenind din medii sociale defavorizate,
- dezvoltarea învățământului profesional și tehnic,
- creșterea gradului de ocupare a forței de muncă prin dezvoltarea unor programe destinate tinerilor, femeilor și șomerilor,
- recalificarea forței de muncă și a șomerilor în funcție de cererea pieței,
- accesarea de fonduri nerambursabile pentru formarea profesională continuă a populației,
- asigurarea accesului la servicii de sănătate de calitate și dezvoltarea serviciilor de asistență socială,
- promovarea antreprenoriatului prin furnizarea de sprijin pentru persoanele care încep să administreze o afacere,
- încurajarea parteneriatului public-privat pentru oferirea de servicii sociale alternative (prin proiecte finanțate de la UE),
- îmbunătățirea sistemului de sănătate prin modernizarea infrastructurii și dotarea cu aparatură și echipamente necesare.

DIAGNOSTICUL GENERAL: Comună săracă, profil economic minimal pe termen mediu și lung, populație în scădere și îmbătrânită, infrastructura rutieră și tehnico - edilitară medie, potențial turistic minimal.

3. DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ

Dezvoltarea spațială poate fi definită ca acea dezvoltare care asigură un echilibru teritorial al satisfacerii necesităților economice, sociale și ecologice ale generațiilor prezente și viitoare la aceeași rată.

3.1. Viziunea de dezvoltare teritorială

Având în vedere diagnosticul teritorial și tendințele de dezvoltare la nivelul teritoriului național rezultate din Strategia de Dezvoltare Teritorială a României, se disting mai multe provocări teritoriale majore, care necesită reacții urgente din partea autorităților publice și care trebuie avute în vedere cu prioritate în procesul de formulare a politicilor publice și implementare a programelor:

- valorizarea potențialului teritorial;

- mari diferențe față de media UE în ceea ce privește disparitățile urban-rural la nivel demografic, economic și al accesului la servicii publice, ceea ce conduce la regiuni întinse cu deficiențe structurale;
- accesibilitate scăzută la nivel național și conectivitate scăzută la nivel european, ceea ce conduce la o mobilitate generală redusă;
- echipare edilitară deficitară pentru întreaga rețea de localități, ceea ce conduce la calitate a locuirii scăzută;
- caracterul predominant rural al teritoriului național.

În acord cu viziunea de dezvoltare, pentru punerea în valoare și utilizarea potențialului semnificativ al României, Strategia de Dezvoltare Teritorială a României promovează:

- *Asigurarea unei echipări adecvate a teritoriului capabilă să consolideze rolul României ca actor regional economic important în zona de sud-est a Europei;*
- *Creșterea calității vieții locuitorilor României prin asigurarea unor spații de calitate;*
- ***Creșterea atractivității zonelor rurale și valorificarea potențialului unic și specific de dezvoltare;***
- ***Protejarea patrimoniului natural și cultural și valorificarea identității teritoriale;***
- *Consolidarea rolului zonelor urbane funcționale ca centre de dezvoltare la nivelul teritoriului și conectarea acestora cu zonele de performanță economică europene și implicit cu zonele transfrontaliere;*
- *Conectarea României la rețeaua de transport trans-europeană și dezvoltarea de noduri logistice și terminale multinodale;*
- *Asigurarea unui cadru de cooperare și coordonare a strategiilor și politicilor sectoriale ancorat în dinamica teritoriale naționale.*

astfel încât în viziunea 2035:

- *Zonele rurale sunt puternic conectate la motoarele economice ale teritoriului național, devenind adevărați poli de dezvoltare durabilă a teritoriului caracterizați prin condiții atractive de viață și servicii sociale accesibile.*
- *Zonele rurale sunt echilibrate funcțional în relație cu rețeaua de localități,asigură fluxurile necesare în relație cu țările UE, iar zonele montane și zona costieră își valorifică avantajele printr-o punere în valoare a potențialului turistic.*

Pentru a atinge acest deziderat strategic în orizontul de timp 2035, scenariul România policentrică propus prin Strategia de dezvoltare teritorială a României se bazează pe o nouă paradigmă de dezvoltare cu următoarele **direcții de dezvoltare:**

La nivel local:

- ***îmbunătățirea infrastructurii care conectează orașele și zonele înconjurătoare acestora, în vederea extinderii masei lor economice;***
- ***asigurarea unor instituții publice performante în zonele mai slab dezvoltate (în special în domeniile educație, sănătate, infrastructura de bază pentru serviciile publice etc.), pentru a promova mobilitatea oamenilor și pentru a contribui la creșterea standardului de viață;***
- ***promovarea investițiilor în calitatea vieții în zonele cu potențial ridicat de creștere, pentru a spori capacitatea de a atrage și păstra capitalul uman necesar;***
- ***valorificarea potențialului propriu a spațiului rural;***

- ***proiectarea și implementarea unor măsuri care să vizeze grupurile marginalizate și minoritare, în vederea susținerii participării acestora la procesele de dezvoltare, ca părți active ale economiei.***

Viziunea SDTR fixează reperele de dezvoltare pentru teritoriul național în orizontul de timp 2035, iar scenariul de dezvoltare arată care sunt mijloacele pentru a atinge acest deziderat de dezvoltare. Politicile de dezvoltare oferă cadrul de orientare și ierarhizare a diferitelor politici investiționale cu relevanță deosebită pentru dezvoltarea teritoriului național, impactul acestora depinde în mare măsură de trei factori cheie:

- coordonarea investițiilor (multisectorial pe orizontală și pe verticală) la diferite niveluri administrative și între diferite domenii de politică publică.

Eforturile guvernamentale ar trebui să se concentreze pe asigurarea coordonării între nivelurile administrative în derularea politicilor privind investițiile publice.

Unul din principiile importante subsumate acestui pilon constă în realizarea investițiilor prin intermediul unei strategii integrate adaptată unui anumit teritoriu. Argumentul care stă la baza acestui principiu se sprijină pe nevoia de a asigura o legătură între nevoia teritorială (caracteristicile geografice; dinamicele economice și demografice; avantajele competitive locale și capacitatea de inovare) și politica de investiții. Acest lucru poate fi realizat cel mai bine prin intermediul unei strategii integrate. În continuare, alte principii subsumate acestui pilon de acțiune sunt următoarele:

- adoptarea unor instrumente eficiente care să asigure coordonarea între diferitele paliere administrative (ex. parteneriate; pacte teritoriale între diferite paliere administrative; proceduri de consultare a factorilor interesați);
- dezvoltarea parteneriatelor orizontale la nivelul administrației publice.
- consolidarea capacității administrative și sprijinirea rețelelor de cunoștințe la toate nivelurile;

Acest pilon pune accentul pe consolidarea capacității investiționale pe întreg ciclul de politică publică, de la planificarea strategică a investițiilor la monitorizarea impactului acestor investiții. Dintre principiile subsumate acestui pilon subliniem următoarele:

- utilizarea metodelor de evaluare ex-ante în selectarea investițiilor publice;
- evaluarea diferitelor tipuri de riscuri asociate investițiilor (ex. riscuri financiare, sociale, de mediu);
- implicarea factorilor interesați în ciclurile de planificare a investițiilor (ex. societatea civilă, autoritățile locale, partenerii economici);
- mobilizarea actorilor privați în scopul finanțării investițiilor.
- asigurarea unui cadru de reglementare eficient în derularea investițiilor publice

Acest pilon se concentrează pe asigurarea unui cadru eficient în ceea ce privește finanțele publice, managementul finanțelor publice, achizițiile publice și managementul calității la toate nivelurile de guvernare.

Pornind de la Strategia de dezvoltare teritorială a României (inclusiv studiile de fundamentare care au stat la baza elaborării), acesta localizează comuna Rogova:

- cu o populație < 1500 locuitori (1386 loc.), cu o densitate mică 12,6 – 60%, ocupată în agricultură 68,5 – 93,6% - *Lipsa de oportunități ocupaționale în mediul rural a dus la o severă excluziune de pe piața muncii a locuitorilor din rural. Dependența față de agricultura de subsistență reprezintă un punct slab al forței de muncă, activitățile independente fiind*

- mai degrabă asociate cu subzistența în agricultură decât cu antreprenoriatul;*
- *în zone sărace – cea mai redusă valoare IDUL - Din analiza hărților de sărăcie atât ale mediului urban, cât și ale celui rural putem trage concluzia că apropierea comunelor de orașe mari le reduce acestora riscul de sărăcie, în timp ce zonele lipsite de centre urbane sau polarizate de centre urbane mici și sărace tind să-și accentueze nivelul de sărăcie. Au fost depistate astfel o serie de arii rurale cu risc ridicat de sărăcie și nivel scăzut al dezvoltării comunitare (așa cum a fost definit și cuantificat de Sandu D. 2004): regiunea Sud-Vest – ariile polarizate de orașele Baia de Aramă și Strehaia, zona de graniță dintre Dolj și Mehedinți.*

Din de cele prezentate mai sus, inclusiv diagnosticul comunei Rogova în corelare cu scenariul de dezvoltare, alături de celelalte direcții de dezvoltare detaliate prin politici și programe de investiții, precum și prin proiectele de dezvoltare și restructurare, menționăm două direcții principale cu câteva din măsuri aferente:

- ***consolidarea cooperării administrative între autoritățile publice locale în vederea realizării unor atribuții de putere publică pentru care resursele sunt insuficiente (planificare teritorială, politici fiscale, etc.)***

În bună parte, administrația din comunele românești nu sunt suficient de bine pregătite pentru misiunea pe care o au. Resursele umane sunt slab calificate iar cultura instituțională este insuficient dezvoltată. Resursele financiare de care dispun sunt restrânse, la aceasta contribuind dimensiunile comunelor, iar problemele sunt aproape la fel de complexe ca în cazul orașelor. Anumite probleme trebuie abordate la o scară mai mare, prin cooperarea și punerea în comun a resurselor mai multor unități administrativ-teritoriale, cu efecte net superioare față de încercările de soluționare disparate.

Localitățile rurale, mici și lipsite de forță reprezintă "jucătorii" relevanți ai sistemelor de așezări pentru care trebuie creată, la nivelul regiunii, o rețea de zone rurale care să permită generarea de noi activități care să ducă la o reinventare a lumii rurale și a rolului ei economic, precum și la o regândire a relației urban-rural.

Măsuri: Creșterea calității spațiilor rurale din zonele agricole și consolidarea relațiilor funcționale dintre acestea.

3.2 Acțiuni necesare pentru dezvoltarea spațială a teritoriului:

- *Înființarea structurilor asociative (ADI, GAL,...) ale UAT care se încadrează în aceeași tipologie (zone sărace, cu populație sub 5000 loc., cu potențial agrozootehnic ridicat...), dar și, cu orașul cel mai apropiat (Vânu Mare).*
- *Elaborarea unei strategii comune de dezvoltare spațială.*
- *Elaborarea/actualizarea Planurilor Urbanistice General și Zonale, a Planurilor de Amenajare a Teritoriilor Zonale/Intercomunale din zonă, aplicarea sistematică a reglementărilor urbanistice în cadrul localităților și monitorizarea atentă a concordanței investițiilor imobiliare cu acestea.*
- *Asigurarea infrastructurii rutiere (construire/modernizare/reabilitare) cu polii urbani și nu în ultimul rând între reședința de comună și localitățile componente, precum și cu cele din zona asociată.*

- ***valorificarea superioară a potențialului natural al zonei, prin eficientizarea, restructurarea și diversificarea activităților economice, și stimularea întreprinderilor mici și mijlocii cu capital privat;***
- ***stabilizarea populației prin ridicarea calității vieții.***

Solurile din teritoriul comunei Rogova se remarcă prin varietate calitativă și posibilități de utilizare. Dacă în zonele joase de câmpie și de piemont sunt preponderente solurile mai noi, cu o rentabilitate ridicată, optime pentru culturi agricole (porumb, păioase, viță de vie și pomi fructiferi, în zonele înalte au o textură bună cu însușiri fizico-chimice favorabile fânșelor și pășunilor.

Măsuri:

- Sprijinirea înființării de societăți agricole de dimensiune medie sau alte forme de asociații structurate pe baza concesiunii terenurilor și a fermelor familiale mici, specializate pe culturile cerealiere, plantelor tehnice și legumicultură, având de fapt ca obiect exploatarea agricolă a pământului, uneltelor, animalelor și altor mijloace aduse în societate, precum și realizarea de investiții de interes agricol;
- Valorificarea produselor agricole și alimentare de calitate prin crearea unui centru comercial zonal de depozitare și cu vânzări „en-gros” pentru produsele locale, de origine agricolă (cereale, struguri, fructe, produse animaliere etc);
- Sprijinirea înființării de micro ferme zootehnice, pomicole și legumicole;
- Sprijinirea înființării unui centru de colectare, prelucrare și ambalare a fructelor, inclusiv a celor de pădure și plantelor medicinale;
- Sprijinirea înființării unui centru de sacrificare și abatorizare – animale;
- Dezvoltarea unei componente industriale diversificate, bazată pe activități de prelucrare și valorificare a produselor agricole și a serviciilor, a materialelor de construcție, a lemnului și a produselor din lemn, a construcțiilor metalice etc.
- Activități de prelucrare și valorificare a produselor agricole și a serviciilor.
- Păstrarea și valorificarea unor activități economice tradiționale, cum este creșterea animalelor, prin conservarea componentei ecologice și valorificarea superioară a produselor acestora.

Acțiuni necesare pentru dezvoltarea spațială a teritoriului:

- **Limitarea extinderii intravilanului** (numai pe baza evaluării necesarului de terenuri pentru perioada de timp vizată), menținerea ruralului la dimensiunile sale actuale ținând cont că planificarea strategică teritorială necesită o corelare între argumentul tehnic și voința politică.

Din anul 1990 suprafața intravilanului localităților a crescut foarte mult.

Această dezvoltare spațială a ariilor rurale nu se corelează însă cu evoluția ponderii populației (aceasta fiind aflată în declin).

Zonele restructurabile interne localităților chiar dacă sunt relativ puține, primesc prioritate în fața extinderilor pe terenuri neocupate.

- **Păstrarea arhitecturii tradiționale și limitarea procesului de urbanizare** – prin RLU se vor stabili reguli stricte de ocupare a terenurilor, de amplasare a construcțiilor și amenajărilor aferente, de arhitectură (aspectul general, tipuri de materiale, tehnici de construire..) cu respectarea specificului local.
- Prin PUG se vor identifica, desemna cele mai bune amplasamente pentru o **platformă a dezvoltării durabile** (rezervă pentru întâmpinarea evoluțiilor imprevizibile și recomandarea unor locații pentru obiective de utilitate publică cu rol important în dezvoltarea comunei), astfel încât să beneficieze de transport, utilități.
- Autoritățile administrației publice locale vor urmări, la emiterea autorizației de construire, gruparea suprafețelor de teren afectate construcțiilor, spre a evita prejudicierea activităților agricole.
- Introducerea de terenuri agricole în intravilan, altele decât cele introduse prin PUG se va face numai pentru în cazuri temeinic fundamentate și în considerarea interesului public, pe baza unor Planuri urbanistice zonale aprobate și condiționat de asigurarea realizării prealabile a infrastructurii, asigurarea accesului la rețelele edilitare și de asigurarea obiectivelor de utilitate publică și respectarea Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru stabilirea evoluției posibile și a priorităților s-a pornit de la analiza modului de realizare a prevederilor ediției anterioare P.U.G. coroborate cu analiza situației existente, disfuncționalitățile identificate și evoluția localității în intervalul de 18 ani de la aprobarea PUG ului anterior.

Principiile care au stat la baza selectării criteriilor de analiză și de formulare a propunerilor, respectând conceptul dezvoltării durabile, au fost următoarele:

- satisfacerea necesităților actuale de locuințe, servicii publice și sociale și echipare tehnică, formulate de colectivitatea locală sau proiecte urbanistice și tehnice recente;
- menținerea deschisă a posibilității de realizare a investițiilor private;
- anticiparea unor posibilități de evoluție, pentru a se identifica direcțiile favorabile de dezvoltare;
- protejarea calităților cadrului construit și a peisajului considerate importante pentru păstrarea calității vieții locuitorilor.

Gestionarea spațială a teritoriului trebuie să asigure folosirea lui echitabilă, durabilă de către toți locuitorii și colectivitățile amplasate pe teritoriul. Organizarea, amenajarea teritoriului și urbanismul sunt mijloacele prin care se asigură folosirea durabilă a teritoriului, acestea fiind activități complexe, de interes general, îndreptarea spre o dezvoltare spațială echilibrată pentru protecția patrimoniului natural construit, pentru îmbunătățirea condițiilor de viață în localităților urbane și rurale, fără a compromite dreptul generațiilor viitoare la existență și dezvoltare proprie.

În general, proiectele de dezvoltare spațială sunt elemente ale unor strategii mai amănunțite de dezvoltare spațială. În timp ce unele proiecte de dezvoltare spațială au un caracter „top-down”(de sus în jos) și implică în principal autorități publice, altele au un caracter „bottom-up” (de jos în sus) și pot implica în mare măsură societatea civilă și interese private (cum ar fi parteneriatul public-privat).

3.3. Reglementări urbanistice

Reglementările urbanistice și categoriile de intervenții pentru fiecare localitate sunt prezentate în planșele de REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE, după cum urmează :

- soluția generală de organizare și dezvoltare a localităților;
- organizarea căilor de comunicație;
- destinația terenurilor, zone funcționale rezultate;
- zone protejate și limitele acestora;
- protejarea unor suprafețe din extravilan;
- interdicții definitive de construire pentru zonele care prezintă riscuri naturale, servituți de protecție.

Soluția generală de organizare și dezvoltare a localităților

Soluția generală de organizare și dezvoltare a localităților care alcătuiesc comuna Rogova a fost preponderent una rurală, liniară, cu fronturi construite în lungul drumului principal, având regim de înălțime P, P+1.

În același timp se desfășoară și vor continua, lucrări de infrastructură ce vor aduce nivelul de locuire din aceste localități la un nivel aproape normal.

Organizarea căilor de comunicație

În scopul îmbunătățirii condițiilor de circulație se propun următoarele:

- modernizarea drumurilor agricole, de exploatare;
- pietruirea și balastarea străzilor care sunt impracticabile în anotimpurile ploioase;
- amenajarea unor parcaje publice în zonele centrale;

- amenajarea zonelor pentru circulația pietonală;
- amenajarea corespunzătoare a trotuarelor și a zonelor verzi protectoare.

Pentru fiecare localitate se are în vedere etapizarea lucrărilor, astfel:

Etapă I-a

- eliminarea unor neconcordanțe între necesitățile traficului actual și caracteristicile tramei stradale, remedierea unor dificultăți existente;
- modernizarea străzilor care fac parte din trama stradală majoră;
- pietruirea și balastarea străzilor care sunt impracticabile în anotimpurile ploioase;
- marcaje rutiere, amenajare de trotuare;
- consolidarea podurilor și podețelor.

Etapă a II-a - 10 ani

- regularizarea văilor care traversează localitatea;
- realizarea parcajelor publice;
- realizarea traseelor pietonale;
- modernizarea întregii rețele rutiere.

Alcătuirea profilelor

Se va urmări realizarea unor varietăți a profilului transversal și adaptarea lui la funcționalitatea predominantă a zonei care o străbate:

- fire de staționare în zonele comerciale;
- plantarea de arbori și arbuști;
- trotuare amenajate pentru pietoni;
- retrageri ale fronturilor construite.

Destinația terenurilor, zone funcționale rezultate

Terenurile de pe teritoriul administrativ al comunei Rogova sunt în principal terenuri extravilane agricole și terenuri intravilane destinate construcțiilor.

În cadrul terenurilor intravilane apar mai multe zone ce sunt definite în cadrul unităților teritoriale de referință. De asemenea în cadrul fiecărei zone mai apar o serie de subzone, comune sau nu:

IS – Zonă instituții publice și servicii publice de interes general

L – Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate

CC – Zona căilor de comunicație

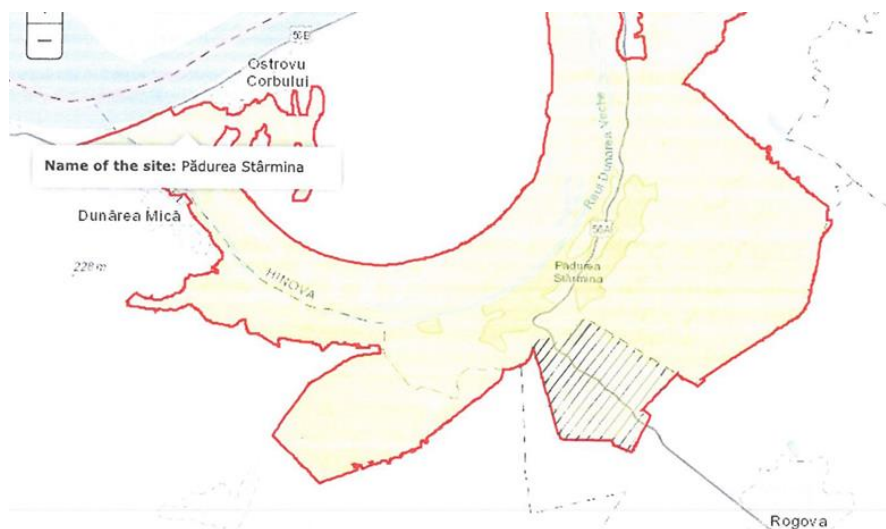
- CCr - subzona căilor de comunicație rutieră și construcțiile aferente
 - GC – Zonă de gospodărire comunală
 - GCc – Subzona cimitirelor
 - GCg – Subzona gospodăriei comunale
 - V – Zonă spațiilor verzi
 - Vp – Zonă spațiilor verzi publice
 - Va – Zonă spațiilor verzi adiacente cursurilor de apă
 - A – Ansambluri și monumente istorice, situri arheologice, zone de protecție
 - SA – Zonă sport-agrement
 - Za – Zonă unităților productive și serviciilor
- ROGOVA IS, L, CCr, CCf, GC, V, Za, SA, A
- POROINIȚA IS, L, CCr, GC, V, SA, A

Zonele protejate și limitele acestora

1. Zone naturale protejate

Situl Natura 2000 **ROSCI0173 Pădurea Stârmina**, în suprafață 2769 ha, include o părticică din comuna Rogova, respectiv mai puțin de 1% (166,04 ha), în partea de vest a comunei, la limita cu comuna Hinova.

Situl de importanță comunitară ROSCI0173 Pădurea Stârmina este arie naturală protejată de interes comunitar, categoria sit de importanță comunitară, desemnată prin Ordinul ministrului mediului și dezvoltării durabile nr. 1964/2007, cu modificările și completările ulterioare.



Situl conservă habitate naturale și specii importante sub aspect forestier, fiind arie protejată administrată în special pentru conservare prin intervenții de gospodărire. Valoarea acestei rezervații se datorează suprafețelor compacte cu ghimpe (*Ruscus aculeatus*) și amestecului de diferite foioase. Valențele peisagistice nu sunt deosebite, interesantă fiind zona din vecinătatea Dunării Mici.

Pe teritoriul comunei Rogova, peste acest sit se suprapune Situl Natura 2000 **ROSPA0011 Blahnița** (166,04 ha).

Aria de protecție specială avifaunistică ROSPA0011 Blahnița este arie naturală protejată de interes comunitar, categoria arie de protecție specială avifaunistică, declarată prin Hotărârea Guvernului nr 1284/2007, cu modificările și completările ulterioare, act normativ prin care au fost stabilite și limitele ariilor protejate declarate.

Acest sit găzduiește efective importante ale unor specii de păsări protejate. Marea varietate a speciilor de floră și faună se datorează atât geomorfologiei, cât și poziției extrem de favorabile a zonei, bine protejată de vânturile reci din nord, insolații puternice, fapt ce a permis ca numeroase elemente sudice și vest asiatice să poată ajunge până în aceste locuri unde s-au adaptat ușor.

Acest sit include o zonă umedă, în aceeași suprafață, **RORMS0013 Blahnița** (166,04 ha) ca habitat al păsărilor acvatice.

Regimul juridic al acestui sit în suprafață de 166,04 ha este proprietate Statul român, persoane fizice și juridice cu următoarele categorii de folosință: păduri de foioase, mlaștini, turbării, păduri de tranziție, vii, livezi, pășuni și terenuri arabile, intabulate vii, pășuni și terenuri arabile.

Cel mai mare deținător de terenuri este Statul român prin administratorul Agenția Domeniilor Statului care deține 43,00 ha: 23,45 ha arabil, 11,15 ha pășuni și 8,40 ha vii, urmează Primăria Rogova cu 12,22 ha pășune, restul terenului fiind fărâmițat în parcele mici în proprietatea persoanelor fizice și juridice cu folosință vii, pășuni și terenuri arabile.

Situația terenurilor după tipul de proprietate se prezintă astfel: 66,74% proprietate privată, 25,90% proprietate de stat și 7,36% proprietate comunală.

În partea de sud vest a comunei Rogova, la limita cu orașul Vînju Mare, pe o suprafață foarte mică de 1,34 ha se întinde situl de importanță comunitară ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000, **ROSCI0403 Vînjul Mare** (2188 ha), păduri balcano-panonice de cer și gorun, păduri dacice de stejar și carpen.

Situl ROSCI0403 Vînjul Mare este declarat arie naturală protejată de interes comunitar (SCI) prin Ordinul ministrului mediului și dezvoltării durabile nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță

comunitară ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, cu modificările și completările ulterioare, prezentul Regulament fiind întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Nu vor fi introduse în intravilan zone din ariile protejate - ROSCI0403 Vânjul Mare, ROSPA0011 Blahnița, RORMS0013 Blahnița. Astfel, că suprafețele ariilor protejate nu va fi diminuată de noile limite de intravilan. Prezentul Plan Urbanistic General nu propune desfășurarea de activități în ariile protejate.

Regimul juridic al acestui sit în suprafață de 1,34 ha cu categoria de folosință: păduri de foioase, este proprietatea statului. Din punct de vedere al administrației silvice, pădurile sunt administrate de RNP Romsilva prin DS Drobeta Turnu Severin, OS Vanju Mare (UP II Vanju Mare).

Factorii antropici exercită în timp asupra mediului și inclusiv asupra stării ariilor naturale protejate efecte majore cu impact negativ asupra întregului ecosistem. Dintre componentele mediului, comunitățile biologice au suportat cele mai profunde modificări prin:

- Poluarea apelor cu nitrații proveniți din surse agricole.
- Fauna sălbatică și cu deosebire păsările înregistrează perturbări mari, ca urmare a modificării condițiilor de adăpost și liniște prin tăieri de vegetație lemnoasă, de circulația cu animale domestice, de incendierea stufului și a resturilor de vegetație agricolă.
- Extinderea papurei și a stufului periclitizează menținerea acelor specii care au nevoie de suprafețe libere de apă (chirighițele) sau de întinsuri mlăștinoase (picioșii).
- Pășunatul nesupravegheat aduce prejudicii semănăturii din regenerările naturale cât și biodiversității din pătura erbacee.
- Apropierea localităților, accesibilitatea ușoară a pădurilor pe întreg perimetrul, nevoia de lemn de foc care generează tăieri ilegale, extinderea și promovarea arboretelor din salcâm și alte specii forestiere autohtone, pășunatul în pădure.

Omul a jucat și joacă un rol dominant în stabilitatea ecosistemelor, a arealelor speciilor, a populațiilor și comunităților de plante și animale, precum și a factorilor biotici. Există activități care pot duce la implicații semnificative în mediu și în starea de sănătate a componentelor acestuia.

2. Monumente istorice

Pe teritoriul comunei Rogova sunt 3 monumente istorice, 2 situri arheologice, pentru care au fost stabilite zonele de protecție conform fișelor monumentelor:

- MH-I-s-B-10094 - Situl arheologic de la Rogova I, punct "La Cazărmi", sat ROGOVA; comuna ROGOVA, "La Cazărmi" Pe malul râului Blahnița.
 - MH-I-m-B-10094.01 - Așezare romană, sat ROGOVA; comuna ROGOVA, "La Cazărmi" Pe malul râului Blahnița, sec. II - III p. Chr.
 - MH-I-m-B-10094.02 - Fortificație romană, sat ROGOVA; comuna ROGOVA, "La Cazărmi" Pe malul râului Blahnița, sec. II - III p. Chr.

- MH-I-s-B-10095 - Situl arheologic de la Rogova II, sat ROGOVA; comuna ROGOVA, "La Cazărmi"
 - MH-I-m-B-10095.01 – Așezare, sat ROGOVA; comuna ROGOVA, "La Cazărmi", sec. X - XI
 - MH-I-m-B-10095.02 – Așezare, sat ROGOVA; comuna ROGOVA, "La Cazărmi" La 2 km. E de sat, pe malurile pârâului Blahnița, Hallstatt
 - MH-I-m-B-10095.03 – Mormânt, sat ROGOVA; comuna ROGOVA, "La Cazărmi", Hallstatt
 - MH-I-m-B-10095.04 – Așezare, sat ROGOVA; comuna ROGOVA, "La Cazărmi", Latene
 - MH-I-m-B-10095.05 – Așezare, sat ROGOVA; comuna ROGOVA, "La Cazărmi", Epoca bronzului timpuriu, Cultura Coțofeni
- MH-IV-m-B-10474 - Cruce de piatră, sat POROINITA; comuna ROGOVA, În curtea bisericii, sec. XIX
- MH-II-m-B-10382 - Biserica "Sf. Nicolae", "Sf. Ioan Botezătorul", sat POROINITA; comuna ROGOVA, ante 1822
- MH-II-m-B-10392 - Biserica "Sf. Nicolae", sat ROGOVA; comuna ROGOVA, Cartier Mahalaua de Sus, 1832

Zonele protejate sanitar sunt zonele de tratare a apei potabile, stațiile de epurare, cimitirele, ferme de animale și au zone de protecție stabilite conform legii și definite conform planșelor de reglementări.

Protejarea unor suprafețe din extravilan

Terenurile agricole sunt valoroase, pădurea este o zona care ar trebui păstrată ca atare, având un rol deosebit în echilibrul ecologic al zonei.

Interdicții temporare de construire pentru zonele care necesită studii și cercetări suplimentare.

Interdicții definitive de construire pentru zonele care prezintă riscuri naturale.

Servituți de protecție

Au fost introduse interdicții definitive de construire pentru zonele care prezintă riscuri naturale și servituți de protecție pentru zona de protecție a drumurilor, zonele de protecție a echipamentelor tehnico - edilitare, zona de protecție sanitara a stațiilor de tratare a apei și de epurarea apelor uzate menajere, zona de protecție sanitară a cimitirelor.

Măsuri în continuare

Amenajarea și dezvoltarea unității teritorial administrative de bază în totalitatea ei, se va face în corelare cu teritoriile administrative înconjurătoare.

Șansele de relansare economico-socială a localităților va fi în corelare cu programul propriu de dezvoltare stabilit prin strategia de dezvoltare.

Categoriile principale de intervenție vor trebui să susțină materializarea programului de dezvoltare.

Comunitățile din comuna Rogova își vor păstra și întări identitatea prin revitalizarea tradițiilor, sărbătorilor care reprezintă o resursă culturală deosebit de bogată. Atracția turistică a comunei pentru locuitorii centrelor urbane apropiate va crește prin valorizarea zestrei etno-folclorice a comunităților.

Priorități de intervenție în funcție de necesități și opțiunile populației vor viza:

- echipare tehnico – edilitară corespunzătoare;
- străzi modernizate și îmbunătățirea circulației;
- măsuri pentru prevenirea riscurilor naturale;
- păstrarea și valorificarea cadrului natural.

4. POLITICI ȘI PROGRAME DE INVESTIȚII PUBLICE NECESARE PENTRU IMPLEMENTARE

Formularea de politici de dezvoltare și planuri de acțiune au ca scop îmbunătățirea situației existente, eliminarea disfuncțiilor existente, echilibrarea unor dezvoltări viitoare și consolidarea unor direcții de dezvoltare pentru asigurarea de servicii și utilități, păstrarea calității mediului, îmbunătățirea relațiilor dintre modul de utilizare a terenului și condițiile de trafic, întreținerea economiei locale, îmbunătățirea performanțelor instituționale și a dezvoltării resurselor umane.

CUPRINS

- 1. ÎNCADRARE ÎN TERITORIU RELAȚIA CU PLANURILE DE AMENAJARE A TERITORIULUI**
- 2. SITUAȚIA EXISTENTĂ – SINTEZA DISFUNȚIONALITĂȚII – LOCALITATEA ROGOVA**
- 3. SITUAȚIA EXISTENTĂ – SINTEZA DISFUNȚIONALITĂȚII – LOCALITATEA POROINIȚA**
- 4. REGLEMENTARI URBANISTICE PROPUSE LOCALITATEA ROGOVA**
- 5. REGLEMENTARI URBANISTICE PROPUSE LOCALITATEA POROINIȚA**
- 6. REGLEMENTARI TEHNICO – EDILITARE PROPUSE LOCALITATEA ROGOVA**
- 7. REGLEMENTARI TEHNICO – EDILITARE PROPUSE LOCALITATEA POROINIȚA**

